



**MAZOWIECKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**
00-622 Warszawa, ul. Polna 1

MIASTO WARSZAWA	
Wzrost: 1.12.08	
Znaczenie: 496	
MIEJSCOWOŚĆ: WARSZAWA	

Warszawa, dnia 15 listopada 2006 r.

WZ.5595/143/06

POSTANOWIENIE

Na podstawie § 2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 z 2002 r., poz. 690 z późn. zm.) w związku z § 16 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. nr 121, poz. 1137) oraz art. 124 Kpa, po rozpatrzeniu „Ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej budynku Biblioteki Publicznej m.st. Warszawy Biblioteki Głównej województwa mazowieckiego przy ul. Koszykowej 26/28”, wykonanej przez rzeczoznawców: budowlanego – mgr inż. Barbarę Kudela oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych inż. Jerzy Małolepszy, nadesłanej przy piśmie Biblioteki Publicznej m.st. Warszawy ul. Koszykowa 26/28.

w y r a z a m z g o d ę

na zastosowanie przedstawionych w pkt. 7 „Ekspertyzy” rozwiązań spełniających wymagania w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób niż to określono w przepisach techniczno-budowlanych, w tym zapewniających niepopórszenie warunków ochrony przeciwpożarowej dla części A tj. części frontowej budynku tzw. „budynku Kierbedziów” polegających na:

1. Wyposażeniu budynku całej biblioteki w system sygnalizacji pożaru (ochrona całkowita) z podłączeniem do monitoringu pożarowego do Miejskiego Stowowiska Kierowania Państwowej Straży Pożarnej.
2. Wyposażeniu budynku całej biblioteki w instalację dźwiękowego systemu ostrzegawczego.
3. Zastosowaniu systemu nadciśnieniowego zabezpieczenia przed zadymieniem klatek schodowych.

4. Ograniczeniu dostępu osób z zewnątrz do pomieszczeń kartografii zlokalizowanych na II piętrze budynku poprzez system kontroli dostępu.
5. Zrealizowania ponadto wszystkich rozwiązań technicznych i zabezpieczeń przeciwpożarowych przewidzianych w Ekspertyzie.

pod warunkiem

1. Wyposażenia wszystkich drzwi w obszarze korytarzyka przy pomieszczeniu administracyjnym nr 211 na kondygnacji I piętra w samozamykacze.
2. Połączenia systemu kontroli dostępu z systemem sygnalizacji pożaru w obiekcie w sposób zapewniający odblokowywanie drzwi na drogach ewakuacyjnych w przypadku powstania pożaru.

Uzasadnienie

Wymienione wyżej rozwiązania zastępcze oraz warunkowe poprawiające warunki bezpieczeństwa pożarowego w modernizowanym budynku uznaje się jako rekompensujące w zamian za niedopełnienie wymagań wynikających z aktualnie obowiązujących przepisów w zakresie wymienionym w pkt.6 „Ekspertyzy” dotyczących:

1. Niezachowania wymaganej szerokości biegów w głównej klatce schodowej prowadzącej na II piętro budynku do pomieszczeń kartografii wynoszącej od 81 – 86 cm zamiast wymaganej szerokości 120 cm.
2. Niezachowania wymaganej szerokości spoczników w głównej klatce schodowej prowadzącej na II piętro budynku do pomieszczeń kartografii wynoszącej od 87 - 117 cm zamiast wymaganej szerokości 150 cm.
3. Pozostawienia zabytkowych drzwi dwuskrzydłowych do poszczególnych pomieszczeń oraz wyjść do głównej klatki schodowej o szerokości 2 x 0,70 m zamiast wymaganej szerokości skrzydeł drzwi min. 0,9 m.
4. Pozostawienia zabytkowych drzwi wyjściowych dwuskrzydłowych prowadzących na zewnątrz budynku do przejścia bramowego o szerokości 2 x 60 m zamiast wymaganej szerokości skrzydeł drzwi min. 0,9 m.
5. Niezapewnienia pełnego wydzielenia przeciwpożarowego głównej klatki schodowej poprzez zamknięcie tej przestrzeni drzwiami przeciwpożarowymi w klasie odporności ogniowej EI 30.

6. Pozostawienia drzwi otwieranych w kierunku korytarza z pomieszczenia administracyjnego nr 211 i pomieszczenia wc na kondygnacji I piętra zawężających wymaganą szerokość przejścia na korytarzu poniżej wymaganej szerokości 1,40 m.

Spełnienie zaproponowanych powyżej, jak i przewidzianych w "Ekspertyzie" pozostałych rozwiązań technicznych zapewni utrzymanie odpowiednich warunków bezpieczeństwa pożarowego w rozpatrywanym obszarze budynku.

Przy wyrażeniu stanowiska wzięto pod uwagę, iż przedmiotowy budynek objęty jest prawną ochroną konserwatora zabytków jak również fakt, że na kondygnacji II piętra przebywać będzie niewielka liczba osób.

Niniejsze postanowienie należy rozpatrywać łącznie z ekspertyzą.

Pouczenie

Ww. postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów wykonawczych, uzgodnionych z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń.

Niniejsze postanowienie nie sankcjonuje uchybień wynikających z niespełnienia warunków ochrony przeciwpożarowej odnośnie przebiegu drogi pożarowej do części magazynowej Biblioteki Publicznej przedmiotowego budynku.

Zgodnie z § 16 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 121 poz. 1137) na niniejsze postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38, wniezione za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

Otrzymują:

1. Biblioteka Publiczna m. st. Warszawy
ul. Koszykowa 26/28
00-950 Warszawa
2. Urząd Dzielnicy Śródmieście
Delegatura Nacz. Architekta
m.st. Warszawy
ul. Nowogrodzka 43
00-691 Warszawa
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Bagatela 14
00-585 Warszawa
4. Komendant Miejski PSP
m. st. Warszawy
5. a/a

MAZOWIECKI
KOMENDANT MIEJSCOWEJ
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
...
w. J. ...
Załącznik A bez komentarza



